



ZAVENTEM

BIJENROEPING VAN DE GEMEENTERAAD

M. / Mw.

wordt overeenkomstig artikel 20 van het Gemeentedecreet, uitgenodigd tot het bijwonen van de **vergadering** van de **Gemeenteraad**, die zal plaatsvinden in de **raadzaal** van het **gemeentehuis**, **Diegemstraat 37, 1930 Zaventem op 29-04-2019 om 19:30** .

OPENBAAR

-01- ALGEMEEN BELEID EN COÖRDINATIE ADMINISTRATIE GEMEENTE EN OCMW

Besluit

- 01. GR/2018/291**
Goedkeuring notulen vorige gemeenteraad.

- 02. GR/2019/127**
Beheersovereenkomst gemeente/OCMW.
De beheersovereenkomst betreft de eerste fase van de realisering van de geïntegreerde werking van de administraties van gemeente en OCMW.
In eerste instantie zal gewerkt moeten worden om toch een werkzame integratie te bereiken. Dit wil zeggen dat vooreerst de zogenaamde ondersteunende diensten.
– i.e. personeelsdienst, financiële dienst, technische dienst, secretariaat en informatica-intensief dienen samen te werken en eventueel op termijn samengevoegd te worden.
Vanzelfsprekend is de haast onmiddellijke integratie van de gemeentelijke sociale dienst in de "poot" Sociale dienstverlening & Zorg van het OCMW.
In een later stadium dient nagedacht te worden over een totaal nieuwe organisatie waarin de "mensgerelateerde" diensten onder één koepel worden gebracht; hiermee worden bedoeld : bevolking, burgerlijke stand, sociale dienst, maatschappelijk werk, steunverlening, ...

- 03. GR/2019/131**
Kennisname van goedkeuring statutenwijziging AGB Zaventem - GR 17/12/2018.
Op 17 december 2018 wijzigde de gemeenteraad de statuten van het AGB door alle leden van de gemeenteraad en alle leden van het College van B en s aan te stellen als respectievelijk leden van de raad van bestuur en Directiecomité .
Het Agentschap Binnenlands Bestuur deelde mee akkoord te gaan met deze aanpassing

- 04. GR/2019/126**
Zefier - Algemene vergadering op donderdag 13 juni 2019 om 14 uur te Brugge. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.
Op donderdag 13 juni 2019 houdt Zefier cvba haar algemene vergadering met volgende agenda :
 1. verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2017-2018
 2. verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2017-2018
 3. goedkeuring van de jaarrekening 2017-2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
 4. kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor
 5. statutaire benoemingen.Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 25 maart 2019 werd voor de verdere duur van deze legislatuur de heer Sven VANECYKEN, als effectief vertegenwoordiger, en de heer Farid DAHDOUH-GUEBAS, als plaatsvervangend vertegenwoordiger, aangeduid.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vermelde agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordigers te bevestigen.

05. GR/2019/144

Brabantse Kouter - algemene vergadering RLBK vzw op maandag 06 mei 2019 om 19u00 te Vilvoorde. Goedkeuring agenda en bevestiging mandaten.

Op maandag 06 mei 2019 om 19u00 houdt RLBK vzw haar bijzondere algemene vergadering met volgende agenda :

1. Opening van de vergadering
2. Vaststelling dat de oproeping is gebeurd conform de statuten
3. Vaststelling van de aanwezigheden en van het quorum
4. Goedkeuring verslag vorige AV
5. Verkiezing bestuursleden voor provincie Vlaams-Brabant en aangesloten gemeenten
6. Varia.

Bij besluit van de gemeenteraad d.d. 18 februari 2019 werd voor de verdere duur van deze legislatuur de heer Steven VAN TORRE en de heer Wim DRIESEN, als effectief vertegenwoordigers, en de heer Philip MATTHYS en mevrouw Sarah MORTIER, als plaatsvervangend vertegenwoordigers, aangeduid.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de vermelde agendapunten en het mandaat van de vertegenwoordigers te bevestigen.

-10- ONDERWIJS - KUNSTONDERWIJS - BIBLIOTHEEK

Besluit

06. GR/2019/132

Ontwerp academiereglement.

07. GR/2019/133

Aanduiding vertegenwoordigers in Scholengemeenschap Noordring basisonderwijs

De gemeente Zaventem, vormt voor het gemeentelijk basisonderwijs, een scholengemeenschap met de gemeente Machelen. Hiervoor wordt er een bestuurder aangeduid in het beheerscomité:

08. GR/2019/134

Deelname aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) voor cultuur 'NOORDRAND' voor de periode van 2020 tot 2025.

In de Vlaamse noordrand bestaat reeds vele jaren met structurele ondersteuning van de provincie Vlaams-Brabant een sterke traditie van bovenlokaal overleg en samenwerking in de vorm van drie intergemeentelijke culturele samenwerkingsverbanden: cultuur- en gemeenschapscentra, bibliotheken en het overlegplatform van cultuurbeleids- en vrijetijdscoördinatoren.

Met het wegvallen van de provinciale culturele rol biedt het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking van 15 juni 2018 nieuwe perspectieven van bovenlokale culturele samenwerking in onze regio in de vorm van een intergemeentelijke projectvereniging voor cultuur (IGS).

09. GR/2019/147

Toelevering van maaltijden voor 3 scholen volgens het principe van de koude lijn - schooljaren 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2018/521/OND/1248

Toelevering van maaltijden voor 3 scholen volgens het principe van de koude lijn - schooljaren 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2018/521/OND/1248

-13- INFORMATIE - COMMUNICATIE

Besluit

10. GR/2019/143

Aankoop en installatie van softwarepakket sociale zaken OCMW: Neptunus – Sierra - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - CAD/2019/543/OCMW/1299

De zelfgeschreven software die nu in gebruik is bij het OCMW kan niet meer concurreren met alle mogelijkheden en het gebruiksgemak van recente commerciële toepassingen. Linken met o.a. de boekhouding zijn er niet.

Ook de complexe netwerkinfrastructuur: 2 gescheiden netwerken zijnde intern en extern, noodzakelijk om met eigen geschreven software te mogen verbinden met de KSZ, bevordert eenvoudig en efficiënt werken van alle diensten totaal niet.

Uit de audit van het OCMW was tevens gebleken dat een eigen software veel te grote risico's inhoudt m.b.t. de continuïteit, ondersteuning, veiligheid, ...

De sociale dienst van het OCMW was blij verrast met de gebruiksvriendelijke schermen en uitgebreide mogelijkheden van de nieuwe toepassing Sierra / Neptunus van Cipal DV die we in demo zijn gaan bijwonen.

Daarom wordt gekozen voor een inhouseopdracht bij Cipal DV, de huidige leverancier van de boekhoudsoftware van de gemeente, het AGB, de politie en vanaf BBC 2020 ook voor het OCMW. Tevens zorgt dit ervoor dat alle linken werken en behouden kunnen blijven.

-16- GRONDBELEID

Besluit

11. GR/2019/137

ZAVENTEM – Grote Kloosterstraat/Zone Lozenberg 3: Definitief besluit betreffende het voorstel tot afschaffing gedeelte voetweg 42 (Atlas der Buurtwegen van Zaventem) en gedeelte voetweg 31 (Atlas der Buurtwegen van Sint-Stevens-Woluwe)

De gemeenteraad besliste in zitting van 28 januari 2019 om principieel akkoord te gaan met de afschaffing van een gedeelte van voetweg 42 (Zaventem) en een gedeelte van voetweg 31 (Sint-Stevens-Woluwe), gelegen tussen de Grote Kloosterstraat en de Ring van Brussel (RO) in Zone Lozenberg 3. Overeenkomstig de procedure van de wet op de buurtwegen werd een openbaar onderzoek georganiseerd ivm de afschaffing van de gedeeltes van beide voetwegen op die locatie. Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 februari 2019 tot en met 6 maart 2019. Er werden geen bezwaarschriften ingediend. Op voordracht van het College van Burgemeester en Schepenen, wordt de Raad verzocht het definitief voorstel tot afschaffing van een gedeelte van voetweg 42 (Zaventem) en een gedeelte van voetweg 31 (Sint-Stevens-Woluwe) goed te keuren en ter definitieve beslissing voor te leggen aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant. Vervolgens zal het volledige dossier, inclusief alle bewijsstukken ter staving van de procedure inzake het openbaar onderzoek, overgemaakt worden aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant voor definitieve beslissing.

12. GR/2019/138

ZAVENTEM – Spreeuwenlaan – Wijziging bruikleenovereenkomst betreffende het inrichten van een perceel wachtgrond van Elk Zijn Huis cvba als speelplein ten behoeve van de buurtbewoners (project gemeentelijke Jeugdendienst) ID2019/0019

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de (gewijzigde) bruikleenovereenkomst met Elk Zijn Huis cvba, Lindenboomstraat 116 te 3080 Tervuren, tot gratis en tijdelijke ingebruikname door de gemeente Zaventem van een deel van het onroerend goed (wachtperceel), grenzend aan de Spreeuwenlaan, maar met een kleinere te onderhouden zone volgens het ingesloten inplantingsplan (gele kleur) en dit voor de duur van één jaar, ingaand op 17 januari 2018, en stilzwijgend van jaar tot jaar te

verlengen, ten behoeve van de Jeugddienst van de gemeente Zaventem, met als doel een speelplek te creëren voor de buurtbewoners.

13. GR/2019/142

SINT-STEVENS-WOLUWE – Aanleg fietssnelweg langs de R22 – Definitief besluit vervreemding delen van enkele percelen gemeenteeigendom aan de nv De Werkvennootschap – (kadastrale percelen vijfde afdeling, sectie A, nummers 483 C 2, 453 H, 252 D 2, 252 N en 252 X) - ID2019/0003.

De gemeenteraad keurde in zitting van 18 februari 2019 de principiële verkoop goed van een aantal delen van gemeentelijke percelen, gelegen langsheen het Woluwedal te Sint-Stevens-Woluwe. De Werkvennootschap nv (Vlaamse Overheid) heeft deze grondperceeltjes nodig voor de realisatie van mobiliteitsinfrastructuur, in het bijzonder de aanleg van een fietssnelweg langs de R22 (Woluwedal). De ontwerp-akte werd opgesteld door de Vlaamse commissaris van de Afdeling Vastgoedtransacties, dewelke ook zal optreden als instrumenterend ambtenaar voor het verlijden van de akte van verkoop door de gemeente Zaventem aan de nv De Werkvennootschap. De Raad wordt dan ook verzocht om de ontwerp-akte, verwijzend naar het bijhorend onteigeningsplan, goed te keuren evenals de verkoopsvoorwaarden vast te stellen.

14. GR/2019/145

ZAVENTEM – Kerkstraat 42 - gratis grondafstand overeenkomstig de verdeling ref. VD2018/0021 - eigendom consoorten Verhulst - Goedkeuring ontwerpakte geassocieerde notarissen Robberechts & Van Cauwelaert bvba

De geassocieerde notarissen Robberechts & Van Cauwelaert bvba, geassocieerde notarissen te Zaventem, laten de gemeente weten dat zij namens de eigenaars, de consoorten Verhulst, gelast zijn met het verlijden van een akte gratis grondafstand ten voordele van de gemeente Zaventem voor een onroerend goed, gelegen in de Kerkstraat 42 te Zaventem. Overeenkomstig de voorwaarden van de verdeling van 22 oktober 2018 – Ref. VD2018/0021, dient er nog een gratis grondafstand plaats te vinden van de kavel 3, een perceeltje grond, gelegen vóór de gevel van de woning Kerkstraat 42, met een oppervlakte volgens meting van 16ca (zestien centiare) van het kadastraal perceel gelegen te Zaventem 2de Afdeling, sectie C nummer 58P, en gelegen binnen de bij koninklijk besluit goedgekeurde rooilijn van de Kerkstraat van 2 juni 1927, gedeeltelijk gewijzigd bij koninklijk besluit van 26 mei 1993. Het betreffende grondperceeltje wordt tevens ingelijfd bij het openbaar domein van de gemeente. De raad wordt verzocht de ontwerp-akte goed te keuren.

-27- FEESTELIJKHEDEN - JUMELAGE

Besluit

15. GR/2019/124

Reglement voor de gemeentelijke toelage bij organisatie van straat- en wijkfeesten

aanpassing van de bestaande reglementering o.m omschrijving van de in te brengen kosten , te volgen aanvraagprocedure en voor te leggen bewijsstukken

-32- ONDERHOUD PATRIMONIUM GEMEENTE EN OCMW

Besluit

16. GR/2019/128

Aankoop brandstoffen voor voertuigen Gemeente, AGB, Politiezone & OCMW Zaventem 2019-2023 - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2018/512/Int Za/1241

Een lastenboek wordt voorgesteld voor de Aankoop brandstoffen voor voertuigen van Gemeente, AGB, Politiezone & OCMW Zaventem 2019-2023 - De raming bedraagt € 413.223,13 excl. btw of € 500.000,00 incl. 21% btw. Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure en zal Europees bekend gemaakt worden.

17. GR/2019/129

Buitengewoon onderhoud wegen en infrastructuur - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - CAD/2019/536/TD/WEG/1270

Voorstel van een bestek met de raming voor de opdracht "Buitengewoon onderhoud wegen en infrastructuur",

De raming bedraagt € 1.524.428,00 excl. btw of € 1.844.557,88 incl. 21% btw.

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

-43- SPORTBELEID

Besluit

18. GR/2019/135

Verlenen van een investeringstoelage aan TC Woten in het kader van de vervanging van de warme lucht generator.

Voorgesteld wordt om een investeringstoelage ten bedrage van 50.000,€ toe te kennen aan TC Woten voor hun noodzakelijke vernieuwing van de warme lucht generator.

19. GR/2019/136

Verlenen van een investeringstoelage aan KOVC Sterrebeek in het kader van werken aan het sanitair in de voetbalinfrastructuur in de Tramlaan.

Voorgesteld wordt om een investeringstoelage ten bedrage van 5.000 € tope te kennen aan KOVC Sterrebeek in het kader van werken aan het sanitair in de voetbalinfrastructuur in de Tramlaan.

BESLOTEN

Waarnemend algemeen directeur,
Freddy Bernaerts



De Voorzitter,
Natalie Miseur

